

VYHODNOCENÍ PTK K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE NA SLUŽBY POJIŠŤOVACÍHO MAKLÉŘE

Zadavatel Město Žďár nad Sázavou, IČO: 00295841, se sídlem Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou (dále jen „Zadavatel“), **připravuje výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jejímž předmětem je poskytování služeb pojišťovacího makléře** ve smyslu zákona č. 170/2018 Sb., o distribuci pojištění a zajištění, ve znění pozdějších předpisů, a to pro Zadavatele a jeho příspěvkové organizace, a to pro pojištění majetku a pojištění odpovědnosti za újmu na období 4 roků (objem a specifikace majetku je popsána v příloze č. 1 tohoto dokumentu, roční pojistné činilo v r. 2020 1,2 mil. Kč).

Pro předběžnou tržní konzultaci bylo dne 20.4.2021 korespondenčně emailem osloveno těchto 15 dodavatelů:

	Název	IČ
1	PETRAST a.s.	26906538
2	RENOMIA, a. s.	48391301
3	FAEP, s.r.o.	26277573
4	František Pavlíček	18197141
5	WOOR s.r.o.	25065262
6	SAM Finance s.r.o.	28316843
7	PANTHER´s - makléřská pojišťovací společnost s.r.o.	26889331
8	MARSH, s.r.o.	45306541
9	RESPECT, a.s.	25146351
10	SATUM CZECH s.r.o.	25373951
11	Eurovalley s.r.o.	29368324
12	ITEAD a.s.	00485829
13	PETRISK INTERNATIONAL - makléřská pojišťovací společnost a.s.	26706245
14	ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB	45534306
15	OK GROUP a.s.	25561804

Reagovat mohli dodavatelé do 25.4.2021 včetně. V uvedené lhůtě doručili svoji reakci, resp. se zúčastnilo předběžné tržní konzultace, 9 dodavatelů:

Dodavatel	Název
1	Eurovalley s.r.o.
2	MARSH, s.r.o.
3	SATUM CZECH s.r.o.
4	RENOMIA, a. s.
5	OK GROUP a.s.
6	PETRAST a.s.
7	RESPECT, a.s.
8	PETRISK INTERNATIONAL - makléřská pojišťovací společnost a.s.
9	SAM Finance s.r.o.

TÉMATA V RÁMCI PŘEDBĚŽNÉ TRŽNÍ KONZULTACE

1/ Považujete vymezení předmětu veřejné zakázky (viz výše) za srozumitelné a dostačující pro zpracování nabídky?

ANO / NE (případně uveďte konstruktivní připomínky)

Dodavatel	Odpověď / reakce
1	ANO
2	ANO, vymezení veřejné zakázky je srozumitelné a dostačující
3	ANO
4	ANO
5	ANO
6	ANO
7	ANO je dostačující
8	ANO
9	ANO

2/ Zadavatel zvažuje, že v rámci kvalifikace bude požadovat předložení seznamu alespoň 3 významných služeb realizovaných za posledních 5 let, kdy významnou službou byla činnost pojišťovacího makléře při správě pojistných smluv na majetek v hodnotě min. 500 mil. Kč, přičemž alespoň 2 tyto významné služby byly poskytovány veřejnému zadavateli nebo jím zřízené/zřízeným organizaci/organizacím.

Je takto stanovená kvalifikace z Vašeho pohledu přiměřená?

ANO / NE (případně uveďte konstruktivní připomínky)

Dodavatel	Odpověď / reakce
1	ANO
2	ANO, jedná se obvyklou praxi a kvalifikace je přiměřená
3	NE, jen bych doporučil změnit.....přičemž všechny 3 tyto významné služby byly poskytovány veřejnému zadavateli nebo jím zřízené/zřízeným organizaci/organizacím. Jako veřejný zadavatel máte právo požadovat službu od dodavatele, který má s veřejnými zadavateli zkušenosti.
4	ANO
5	NE, Dle našeho názoru by měla být výše spravovaného majetku ve správě makléře min. 2 mld. Důvodem je výše celkového pojištěného majetku Města Žďár nad Sázavou, kde se aktuálně pohybujete ve výši cca 3,2 mld Kč.
6	ANO
7	ANO, kvalifikace je přiměřená
8	ANO
9	NE

3/ Zadavatel zvažuje, že v rámci kvalifikace bude požadovat předložení seznamu členů osob podílejících se na plnění veřejné zakázky, a to nejméně s následujícími požadavky:

a) Pojišťovací makléř

- odborná způsobilost dle zákona č. 170/2018 Sb., o distribuci pojištění a zajištění, ve znění pozdějších předpisů
- praxe na této pozici neméně 3 roky

- osoba se podílela na plnění 2 významných služeb realizovaných za posledních 5 let, kdy významnou službou byla činnost pojišťovacího makléře při správě pojistných smluv na majetek v hodnotě min. 1 mld. Kč, a to pro veřejné zadavatele

b) Zástupce pojišťovacího makléře

- odborná způsobilost dle zákona č. 170/2018 Sb., o distribuci pojištění a zajištění, ve znění pozdějších předpisů
- praxe na této pozici neméně 3 roky
- osoba se podílela na plnění 2 významných služeb realizovaných za posledních 5 let, kdy významnou službou byla činnost pojišťovacího makléře/zástupce při správě pojistných smluv na majetek v hodnotě min. 1 mld. Kč

4/ Je takto stanovená kvalifikace z Vašeho pohledu přiměřená?

ANO / NE (případně uveďte konstruktivní připomínky)

Dodavatel	Odpověď / reakce
1	NE, Požadavky by měly být upraveny na stejnou výši majetku jako v bodě 2/
2	ANO, tato kvalifikace je přiměřená, jen bychom doporučovali sjednotit požadavek na výši hodnoty pojištěného majetku v tomto a předchozím bodě a doplnit obdobný požadavek na likvidátora pojistných událostí.
3	ANO je, možná by bylo vhodné ještě doplnit o osobu, která bude jednat za celou společnost a osobu likvidátor pojistných událostí. Požadavky na způsobilost a praxi by byly na další osoby stejné jako u osoby pojišťovacího makléře
4	ANO
5	ANO, Současně ale navrhujeme doplnit seznam členů osob podílejících se na plnění veřejné zakázky o další dva speciality, a to nejméně s následujícími požadavky: Specialista likvidace pojistných událostí - likvidátor - je odborně způsobilý k činnosti likvidátora, kterou prokáže předložením dokladu opravňujícího k činnosti likvidátora; - praxe spojená s likvidací pojistných událostí min. 3 roky; - v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení vykonával činnost likvidátora u subjektů obdobného charakteru. Specialista (metodik) na úseku pojištění odpovědnosti a profesní odpovědnosti za újmu způsobenou obcí - je odborně způsobilý k činnosti ve smyslu § 56 DPZ, kterou prokáže předložením dokladu opravňujícího k činnosti dle DPZ; - praxe v dané oblasti (pojištění odpovědnosti) min. 5 let; - v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení se podílel/a min. na jedné analýze rizik a zpracování pojistného programu v oblasti pojištění odpovědnosti obce za újmu vyplývající ze zákona o obcích se sublimátem plnění 30 mil. Kč a min. na dvou službách zabývajících se komplexním poradenstvím k pojištění obecné i profesní odpovědnosti a škodu. (analýza rizik a příprava pojistného programu a zprostředkování pojištění odpovědnosti).
6	ANO
7	ANO a zároveň musí být splněna podmínka certifikace distribuce „Velkých pojistných rizik“.
8	NE, jelikož pojišťovaný majetek města dle dostupných informací z přílohy č.1 této tržní konzultace a vašeho stávajícího pojištění činí téměř 2,9 mld. Bylo by dobré tuto skutečnost zpracovat i do budoucích požadavků na výběr pojišťovacího makléře (dále jen PM) v tom smyslu, že objem pojišťovaného majetku za územně samosprávné celky zprostředkovaný daným makléřem by měl být min. ve výši 3mld. Zároveň by měl daný makléř disponovat min. 3

	významnými zakázkami tohoto typu za posledních 12M. Praxe na této pozici by měla být minimálně 10-15 let, a to včetně zástupce pojišťovacího makléře.
9	ANO

5/ Zadavatel zvažuje, že odměna za poskytnuté služby bude poskytnuta pojišťovnou, která se Zadavatelem uzavře pojistnou smlouvu na základě dokumentace zpracované vybraným dodavatelem (pojišťovacím makléřem), a to formou provize ze zaplaceného pojistného po dobu trvání pojištění. Považujete za přiměřenou provizi ve výši 15 %, příp. provizi vyšší/nížší?

ANO / NE (případně uveďte konstruktivní připomínky)

Dodavatel	Odpověď / reakce
1	ANO
2	Průměrná provize u pojištění majetku a odpovědnosti činí 18%.
3	ANO, je vhodné, aby zprostředkovatele platila pojišťovna, rovněž i provize 15% je zcela standardní. U pojištění majetku a odpovědnosti za újmu je dnes běžná provize v intervalu od 15 do 18%
4	ANO
5	ANO
6	ANO
7	ANO, je přiměřená. Doporučovali bychom součástí hodnotících kritérií uvést návrh výše provize, která bude poskytnuta pojišťovnou za služby makléře a bude součástí zadávací dokumentaci na výběr pojistitele.
8	ANO, provize 15% až 18% je zcela standardní na trhu a tedy přiměřená.
9	ANO – přiměřená provize je nižší.

6/ Jaké dokumenty by měl dle Vás ve vztahu k plánovaným pojištěním a s ohledem na charakter Zadavatele vypracovat vybraný pojišťovací makléř v rámci plnění (např. analýza pojistných rizik, návrh pojistného programu, příp. jiné)?

Uveďte konkrétní dokumenty (jsou-li relevantní):

Dodavatel	Odpověď / reakce
1	<ul style="list-style-type: none"> • Pojistně technická část zadávací dokumentace = pojistný program + riziková zpráva pro upisovatele (na základě analýzy rizik) • Přehled škod • Doporučení do administrativní části zadávací dokumentace
2	Uveďte konkrétní dokumenty (jsou-li relevantní): Analýza pojistného krytí, Riziková zpráva, Návrh zadávací dokumentace, Návrh pojistného programu, Hodnocení nabídek, případně další podklady potřebné pro jednání a rozhodování Rady města
3	Riziková analýza – kterou provede risk manager Odbornou část zadávací dokumentace tzv. obchodní podmínky, které přesně a jednoznačně definují rozsah, místo, čas pojistné ochrany zadavatele a jsou transparentní pro všechny potencionální dodavatele/ pojistitele
4	Analýza rizik vč. rizikové zprávy pro účastníky tenderu na pojistitele Návrh pojistné strategie/pojistného programu Technickou část zadávací dokumentace pro účastníky tenderu na pojistitele Manuál likvidace pojistných událostí
5	Pro provedení výběrového/zadávacího řízení na výběr pojistitele je potřebné zpracovat několik dokumentů, na základě kterých bude možné ze strany pojistitelů relevantní nabídky.

	<p>Jedná se min. o tyto dokumenty:</p> <ul style="list-style-type: none"> - posouzení rizika a zpracování rizikové zprávy - ocenění majetku a ohledem na správné pojištění v nových cenách - posouzení dostačujících způsobů zabezpečení vzhledem k riziku krádeže a pojištění cenností - analýza pojistných rizik - návrh pojistného programu
6	Analýza pojistných rizik včetně kalkulace MPL, přehled pojišťovaného majetku (příloha, kterou jsme pro Město již zpracovali a přikládáte jí k PTK), výše škodního průběhu za posledních min. 5 let (také jsme zpracovali a předali)
7	<p>Technická část zadávací dokumentace na výběr pojistitele</p> <p>Výsledky výběrových řízení</p> <p>Rekapitulační zpráva</p> <p>Analýza škodního průběhu</p> <p>Riziková zpráva</p>
8	<ul style="list-style-type: none"> - stanovení pojistných částek u pojištění majetku s garancí správnosti stanovení pojistných částek, doporučení a volba vhodných limitů pojistného plnění pro jednotlivá pojišťovaná rizika - vypracování rizikové zprávy (informace o pojišťovaných místech) nutné k jednání s pojišťovnami, včetně doporučení týkajících se prevence škod, zpracování doporučení způsobu zabezpečení majetku zájemce - provedení analýzy uzavřených pojistných smluv, vyhodnocení rozsahu pojištění a jeho vhodnosti u subjektů, jejichž zřizovatelem nebo zakladatelem zadavatel, dále zpracování návrhu na další pojištění těchto subjektů s důrazem na maximální pojistnou ochranu a optimalizaci finančních nákladů vynaložených na pojištění - vypracování návrhu nového pojistného programu s důrazem na maximální pojistnou ochranu a optimalizaci finančních nákladů.
9	Analýza pojistných rizik.

Které z Vámi uvedených dokumentů jsou nezbytné pro výběr dodavatele pojištění?

Uveďte konkrétní dokumenty (jsou-li relevantní):

Dodavatel	Odpověď / reakce
1	Všechny.
2	všechny uvedené dokumenty jsou nezbytné pro spolupráci. Jejich vypracování je základní činností zprostředkovatele pojištění.
3	<p>minimálně obchodní podmínky, které přesně a jednoznačně definují rozsah, místo, čas pojistné ochrany zadavatele a jsou transparentní pro všechny potenciální dodavatele/ pojistitele.</p> <p>Druhá část ZD – obecná část, kde je specifikace předmětu zadávacího řízení, včetně požadavků na základní a technickou kvalifikaci, forma a čas podání nabídky apod.</p>
4	Tyto dokumenty v konkrétní podobě zpracuje až vybraný makléř. Po potřeby VŘ na makléře by je měli uchazeči předložit v obecnější rovině na úrovni veřejných zdrojů či této výzvy.
5	zpracování rizikové zprávy a návrh pojistného programu
6	Všechny výše uvedené dokumenty a další dle podmínek konkrétního pojistitele.
7	<p>Technická část zadávací dokumentace na výběr pojistitele</p> <p>Výsledky výběrových řízení</p>
8	<ul style="list-style-type: none"> • Návrh nového pojistného programu • Riziková zpráva • Stanovení pojistných částek

9	Analýza pojistných rizik.
---	---------------------------

7/ V případě, že máte za to, že vybraný pojišťovací makléř by měl vypracovat výše uvedené dokumenty, může být jejich cena součástí odměny formou provize, nebo má být stanovena vedle této odměny, např. fixní částkou?

ANO, formou provize

NE (uved'te konkrétní formu odměny):

Dodavatel	Odpověď / reakce
1	NE, Vzhledem ke snížené provizi by uvedené dokumenty měly být poskytnuty za dodatečnou fixní částkou do předpokládané výše až cca 150 000 Kč (záleží na délce období, pro které bude pojištění sjednáváno)
2	ANO, formou provize
3	ANO, formou provize, je to nejvíce transparentní způsob. Pokud za tyto služby jako zadavatel budete platit samostatně, vždy se dostanete do situace, kdy nebudete schopni skloubit výhodnou cenu a kvalitu této služby
4	ANO, formou provize za zprostředkované pojistné smlouvy
5	ANO, formou provize
6	Vzhledem k tomu, že jsme již tyto dokumenty vypracovali a předali Městu, máme za to, že by bylo jejich vypracování odměněno formou provize.
7	ANO, formou provize
8	ANO, formou klasické provize ze strany pojistitele. Pokud by tyto dokumenty měly být vytvořeny před samotným výběrovým řízením na poj. makléře, pak makléř, který by byl pověřen zadavatelem (za fixní odměnu ze strany zadavatele) by se již sám nemohl účastnit výběrového řízení na PM.
9	ANO, formou provize

8/ Zadavatel požaduje, aby pojišťovací makléř zprostředkoval uzavření nové smlouvy na pojištění majetku a odpovědnosti za újmu tak, aby tato byla účinná nejpozději od 01.07.2021. Dokážete jako pojišťovací makléř zprostředkovat uzavření nové smlouvy na pojištění majetku a odpovědnosti za újmu i dříve než je toto datum, za předpokladu, že smlouva s pojišťovacím makléřem bude uzavřena nejpozději 20.5.2021?

ANO / NE (případně uveďte konstruktivní připomínky)

Dodavatel	Odpověď / reakce
1	ANO, pokud se bude sjednávat prodloužení stávajícího pojištění o min. 3 měsíce nebo sjednávat smlouva na dobu maximálně 1 roku opisem stávajícího rozsahu. Pak lze řešit zakázkou malého rozsahu. Následně by měla proběhnout veřejná zakázka na pojištění dle doporučení makléře na základě jím zpracované dokumentace.
2	NE – aby bylo pojištění správně sjednáno, je potřeba provést detailní analýzu pojistných smluv, rizikovou prohlídku a sestavit nový pojistný program. Je potřeba postupovat podle zákona o veřejných zakázkách, vzhledem k předpokládanému pojistnému se nedá použít zakázka malého rozsahu (do 2 mil. Kč ročně) a musí být dodrženy termíny pro veřejnou zakázku (pravděpodobně nadlimitní). I vzhledem k tomu, že v případě pojištění města vše podléhá schválení rady města, je minimální doba pro zadání veřejné zakázky 3 měsíce (od finálního odsouhlasení pojistného programu).
3	ANO zcela bez problémů, stačí nám na to 24 hodin
4	ANO. Jednalo by se však o smlouvu krátkodobou cca 1 rok až 2 roky z důvodu

	nutnosti vyhlásit veřejnou soutěž na pojistitele u závazku na delší období.
5	<p>ANO - V případě, že by zadavatel uvažoval o zprostředkování pojištění na období 1 roku, pak lze garantovat váš požadavek na uzavření pojistné smlouvy s účinností od 1. 7. 2021. Jednalo by se totiž o veřejnou zakázku malého rozsahu s hodnotou do 2 mil. Kč bez DPH. Samozřejmě při naplnění všech podmínek, jak máte stanoveny ve Směrnici č. 2/2021 o zadávání veřejných zakázek, konkrétněji pro veřejné zakázky malého rozsahu zařazené do kategorie Veřejné zakázky na dodávky a služby od 800 001 do 2 000 000 Kč bez DPH. Z podmínek k této kategorii vyplývá, že se jedná o zaslání výzvy min. 5 relevantním dodavatelům nebo v případě, že není možné vyzvat pět relevantních dodavatelů (což v případě výzvy pojistitelům nenastane – seznam možných dodavatelů - pojišťoven přesahuje počet pěti subjektů), pak uveřejnění výzvy na profilu zadavatele. I při použití uveřejnění na profilu zadavatele je reálné splnit výše uvedený požadavek zadavatele. Samozřejmostí je dodržení směrnici předepsanou lhůtu na podání nabídek v délce 10 pracovních dnů.</p> <p>Zprostředkování uzavření pojistné smlouvy by bylo možné i v případě, že by byla VZMR vypsána na začátku měsíce června a datum podání nabídek bylo stanoveno např. na den 15. 6. 2021. Předpokládáme možnost, že Rada města by schválila výsledek výběrového řízení na řádném jednání Rady dne 21. 6. 2021 (pokud lze předložit výsledek až „na stůl“) . Vzhledem k tomu, že zde „odpadá“ lhůta pro podání námitek, pak lze garantovat – samozřejmě při potřebné součinnosti obou smluvních stran – uzavření pojistné smlouvy tak, aby byla účinná od 1. 7. 2021. Jelikož v současné době lze využít možnost podepisovat smluvní dokumentu elektronicky - tedy podepsání elektronickými podpisy oprávněných osob, je toto i z časového hlediska výhodou.</p> <p>Mj. i vzhledem k platnosti stávajících pojistných smluv do 30. 6. 2021 bychom nyní tento postup bychom zadavateli doporučili zvážit.</p> <p>NE - V případě, že zadavatel požaduje zprostředkovat pojistnou smlouvy na období delší jak 1 (jeden) rok, je nutné vzít v úvahu zákonné lhůty vyplývající ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).</p> <p>V daném případě by se jednalo o podlimitní zadávací řízení, resp. s využitím ust. § 53 ZZVZ by se jednalo o zjednodušené podlimitní řízení. Tuto veřejnou zakázku by při použití dostupných informací (schválení zadávací dokumentace Radou města, uveřejnění na profilu zadavatele, běh zákonných lhůt, následný čas na posouzení a hodnocení elektronicky podaných nabídek, rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele, uveřejnění oznámení o výběru dodavatele, zákonné lhůty pro podání námitek, souběžná doba pro součinnost před uzavřením smlouvy, využití podepsání pojistné smlouvy elektronicky a uveřejnění dle zákona) při nevyužití zajištění vzdání se práva na podání námitek více méně nereálné administrovat, tedy stihnout reálně podepsání pojistné smlouvy. Současně je nutné konstatovat, že tento proces je nutné provádět mimo pojišťovacího makléře, jak toto vyplývá z rozhodovací praxe ÚOHS.</p>
6	Současná smlouva je sjednána na dobu určitou a končí dnem 30.6.2021. Sjednat smlouvu dříve umíme s tím, že účinná bude od 1.7.2021.
7	ANO
8	ANO, pojišťovací makléř dokáže zprostředkovat uzavření nové smlouvy na pojištění majetku a odpovědnosti za újmu i dříve, avšak za předpokladu, že zadavatel nebude realizovat výběrové řízení na pojistitele v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)
9	ANO

9/ Zadavatel zvažuje, že v rámci hodnocení bude hodnotit jako dílčího hodnotící kritérium č. 1 kvalitu Koncepce poskytování služeb a jako dílčí hodnotící kritérium č. 2 počet zkušeností člena realizačního týmu – Pojišťovacího makléře, a to následovně:

Dílčí hodnotící kritérium č. 1 – Koncepce poskytování služeb

Dodavatelé zpracují do nabídky dokument s názvem Koncepce poskytování služeb, který bude představovat podrobnější popis způsobu poskytování služeb pojišťovacím makléřem a stane se přílohou smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem. Nejlépe hodnocena bude koncepce, které bude představovat plnění předmětu veřejné zakázky nejlepším možným způsobem nebo způsobem s nejvyšší přidanou hodnotou. Koncepce nesmí být v rozporu se zákonnými požadavky a požadavky Zadavatele uvedené v návrhu smlouvy.

Max. počet znaků takto předloženého dokumentu bude 7.200 včetně mezer. Dokument bude předložen ve strojově čitelném formátu (MS Word), ze kterého bude zjištělný počet znaků. V případě překročení povoleného počtu znaků bude výsledné bodové hodnocení sníženo o 10 % přidělených bodů, a to za každých 10 % překročení povoleného rozsahu. Celková srážka bodů bude v tomto případě zaokrouhlena na celé body.

Účastník může za Koncepti poskytování služeb získat maximálně 50 bodů a minimálně 10 bodů, a to dle následující bodové stupnice:

Koncepce představuje plnění předmětu veřejné zakázky nejlepším možným způsobem nebo způsobem s nejvyšší přidanou hodnotou	50 b.
Koncepce představuje plnění předmětu veřejné zakázky velmi dobrým způsobem nebo způsobem s vysokou přidanou hodnotou	40 b.
Koncepce představuje plnění předmětu veřejné zakázky dobrým způsobem nebo způsobem s mírnou přidanou hodnotou	30 b.
Koncepce představuje plnění předmětu veřejné zakázky nepříliš vhodným způsobem nebo způsobem s velmi malou přidanou hodnotou	20 b.
Koncepce představuje plnění předmětu veřejné zakázky nejméně vhodným způsobem nebo bez jakékoliv přidané hodnoty	10 b.

Bodové hodnocení bude následně vypočteno podle vzorce:

$$\text{počet bodů kritéria} = \frac{\text{Počet bodů v hodnocené nabídce}}{\text{Počet bodů v nabídce s nejvyšším počtem bodů}} \times 70 \text{ (váha kritéria)}$$

Dílčí hodnotící kritérium č. 2 – Počet zkušeností člena realizačního týmu – Pojišťovací makléř

Dodavatelé uvedou do seznamu členů realizačního týmu u osoby „Pojišťovacího makléře“ nad rámec požadovaných 2 významných služeb také významné služby splňující požadavky uvedené v požadavku na zkušenosti člena realizačního týmu – Pojišťovacího makléře, které však budou předmětem hodnocení.

Maximální počet takto uvedených významných služeb a zároveň maximální počet bodů, které je možné získat, je 10. V případě, že dodavatel uvede v seznamu pro účely hodnocení vyšší počet významných služeb, získává vždy maximálně 10 bodů. V případě, že dodavatel nepředloží žádnou významnou službu pro účely hodnocení, získává pouze 1 bod.

Bodové hodnocení bude následně vypočteno podle vzorce:

$$\text{počet bodů kritéria} = \frac{\text{Počet bodů v hodnocené nabídce}}{\text{Počet bodů v nabídce s nejvyšším počtem bodů}} \times 30 \text{ (váha kritéria)}$$

Pořadí nabídek bude určeno na základě dosaženého součtu bodových hodnocení dle jednotlivých kritérií hodnocení. Vyšší součet bodového hodnocení znamená vyšší pořadí. Nabídka dodavatele s nejvyšším celkovým počtem bodů za všechna kritéria hodnocení je nabídkou ekonomicky nejvýhodnější.

Při shodném počtu bodů, rozhoduje celkový počet bodů získaný v dílčím hodnotícím kritériu Koncepce poskytovaných služeb. V případě, že se shoduje i tento počet bodů, rozhodne Zadavatel losem mezi takovými shodujícími se nabídkami.

Je takto zvažované hodnocení přiměřené a srozumitelné?

ANO / NE (případně uveďte konstruktivní připomínky)

Dodavatel	Odpověď / reakce
1	ANO, hodnocení je přiměřené a srozumitelné, nicméně v požadavcích na koncepci by měla být ze strany zadavatele vyspecifikována očekávání v rozdělení těch 50 bodů, aby bylo hodnotitelné, jak předložená koncepce tato očekávání naplňuje.
2	ANO, toto hodnocení je přiměřené a srozumitelné. Zkušenosti člena týmu jsou jasné kvantifikovatelné riziko. Nicméně posouzení kvality služeb je velice subjektivní a může se Vám stát, že vyberete makléře, který sice velice detailně popíše své služby, ale v důsledku při plnění jednotlivých služeb nemusíte být spokojeni.
3	ANO
4	Poznámka zpracovatele vyhodnocení: dodavatel upravil v zaslaném dokumentu výši váhy kritéria č. 1 Koncepce poskytování služeb ze 70 % na 50% a návrh další kritérium č. 3: Dílčí hodnotící kritérium č. 3 – Operativní dostupnost – Pojišťovací makléř Dodavatelé uvedou jakým způsobem zajistí operativní dostupnost např. dobu dojezdu či pobočku či kancelář makléře v místě pojištění. Maximální počet bodů, které je možné získat, je 10. Bodové hodnocení bude následně vypočteno podle vzorce: $\text{počet bodů kritéria} = \frac{\text{Počet bodů v hodnocené nabídce}}{\text{Počet bodů v nabídce s nejvyšším počtem bodů}} \times 20 \text{ (váha kritéria)}$ Pořadí nabídek bude určeno na základě dosaženého součtu bodových hodnocení dle jednotlivých kritérií hodnocení. Vyšší součet bodového hodnocení znamená vyšší pořadí. Nabídka dodavatele s nejvyšším celkovým počtem bodů za všechna kritéria hodnocení je nabídkou ekonomicky nejvýhodnější. Při shodném počtu bodů, rozhoduje celkový počet bodů získaný v dílčím hodnotícím kritériu Koncepce poskytovaných služeb. V případě, že se shoduje i tento počet bodů, rozhodne Zadavatel losem mezi takovými shodujícími se nabídkami. ANO, avšak služba pro municipality je specifická. Kromě zkušeností v obecné rovině považujeme za důležité osobní prvek, tzn. dostupnost zástupce makléře v místě pojištění nebo v jeho blízkosti. Viz výše.
5	ANO

	<p>Zároveň navrhujeme do hodnocení zahrnout další dvě doporučené pozice, a to specialistu likvidace pojistných událostí – likvidátor a dále specialitu (metodik) na úseku pojištění odpovědnosti a profesní odpovědnosti za újmu způsobenou obcí</p> <p>Specialista likvidace pojistných událostí - likvidátor</p> <p>Osoba, kterou dodavatel navrhne do Realizačního týmu na pozici na pozici specialisty na úseku likvidace/likvidátora, musí splňovat následující minimální požadavky:</p> <p>a) je odborně způsobilý k činnosti dle DPZ (prokazuje se předložením dokladu opravňujícího k této činnosti likvidátora;</p> <p>b) spolupracuje na vyřizování nároků na pojistné plnění s nejméně 3 zákazníky podobnými zadavateli, a to v období posledních 5 let.</p> <p>c) Hodnocení:</p> <p>d) Předmětem hodnocení je zkušenost dané osoby s likvidací pojistné události, která se v posledních 5 letech :</p> <p>e) 1) podílela se na likvidaci pojistné události u zákazníka (nemusí se jednat o pojistníka z veřejné správy), jehož hodnota majetku je vyšší než 1 miliarda Kč –</p> <p>f) 2) podílela se na likvidaci pojistné události u zákazníka z oblasti veřejné správy, jehož hodnota majetku je vyšší než 3 miliardy Kč</p> <p>g) Max. počet doložených referencí jsou 5.</p> <p>Specialista (metodik) na úseku pojištění odpovědnosti a profesní odpovědnosti za újmu způsobenou obcí</p> <p>Osoba, která bude do Realizačního týmu navržena na pozici specialisty/metodika na úseku pojištění odpovědnosti, musí splňovat následující minimální požadavky:</p> <p>a) je odborně způsobilý/á k činnosti dle zákona č. 170/2018 Sb., o distribuci pojištění a zajištění (dále jen „DPZ“) - prokazuje se předložením dokladu opravňujícího k této činnosti;</p> <p>b) v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení se podílel/a nejméně ve 3 (třech) případech na zpracování pojistného programu v oblasti pojištění odpovědnosti za újmu se sublimátem plnění 30 mil. Kč, jejímž výsledkem bylo uzavření pojistné smlouvy</p> <p>c) praxe v oblasti pojištění: min. 10 let</p> <p>Hodnocení:</p> <p>Zkušenost, jejímž předmětem bylo zprostředkování/sjednání pojištění odpovědnosti u zákazníka nebo komplexní poradenství při zadávání veřejné zakázky v posledních 5 letech:</p> <p>1) se podílel/a se zpracování pojistného programu v oblasti pojištění odpovědnosti za újmu u zákazníka (nemusí se jednat o pojistníka z oblasti veřejné správy), a to v každém případě s minimálním limitem pojistného plnění 30 mil. Kč</p> <p>2) se podílel/a se zpracování pojistného programu v oblasti pojištění odpovědnosti, kde je nedílnou součástí pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu veřejné moci rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem s sublimátem plnění 10 mil. Kč</p> <p>3) se podílel/a se zpracování pojistného programu v oblasti pojištění odpovědnosti, kde je nedílnou součástí pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při zásahu anebo cvičení hasičského sboru nebo dobrovolného hasičského sboru</p> <p>Max. celkový počet předložených referencí je 5, kdy v každém bodě (tzn. 1), 2) i 3)) musí být předložena alespoň jedna reference.</p>
6	<p>ANO, je možné takto postupovat. Vzhledem k tomu, že činnost makléře je již podrobně definována v zákoně a podmínky výkonu jsou dané i předpisy ČNB,</p>

	můžou se Koncepce poskytovaných služeb jednotlivých makléřů lišit jen velmi nepatrně.
7	ANO je srozumitelné. Doporučujeme navýšit počet znaků. Důvodem je možnost nabídky makléře nad rámec poskytování stand. služeb. Dílčí kritérium č. 2 není přiměřené. Doporučujeme možnost prokázat významné služby, které jsou předmětem hodnocení prostřednictvím všech osob servisního týmu. Doporučujeme nevztahovat hodnotící kritérium pouze k jedné osobě, omezí se tak výběr kvalitního makléře.
8	ANO, nicméně doporučujeme přidat Dílčí hodnotící kritérium č. 3 – „Zkušenosti makléře s likvidací škodných událostí“ V rámci tohoto Dílčího hodnotícího kritéria hodnotit zkušenosti dalšího člena týmu s likvidací škodných událostí, na kterých se tento člen týmu podílel. Doporučujeme zohlednit likvidaci škodných událostí v tomto rozsahu: • zkušenosti makléře s likvidací škodných událostí pro územně samosprávné celky tedy pro obce, města a městské části, počet škodných událostí celkem za makléře za • popis zajišťování likvidace škodných událostí Zadavatele V celkovém vyhodnocení by pak Dílčí hodnotící kritérium č. 1 – Koncepce poskytování služeb bylo hodnoceno 40%, Dílčí hodnotící kritérium č. 2 – Počet zkušeností člena realizačního týmu – Pojišťovací makléř hodnoceno 30% a Dílčí hodnotící kritérium č. 3 – „Zkušenosti dalšího člena týmu s likvidací škodných událostí“ hodnoceno 30%.
9	ANO

10/ Zadavatel zvažuje, že u dodavatele, jehož nabídka bude vybrána jako nejvýhodnější, vyzve k osobnímu pohovoru osobu uvedenou v seznamu členů realizačního týmu na pozici „Pojišťovací makléř“, aby prokázala, že je ztotožněna s Konceptí poskytovaných služeb a obhájila ji a v seznamu členů realizačního týmu uvedené zkušenosti vyplněné pro účely hodnocení. V případě, že osoba neprokáže, že je ztotožněna s Konceptí poskytovaných služeb nebo v případě, že neobhájí zkušenosti, bude takovému dodavateli odebráno z celkového hodnocení 10 bodů. V případě, že takové odebrání bude mít vliv na pořadí nabídek, bude provedeno nové hodnocení. Je takový požadavek přiměřený?

ANO / NE (případně uveďte konstruktivní připomínky)

Dodavatel	Odpověď / reakce
1	Ano
2	ANO, ale doporučujeme setkání se všemi zúčastněnými společnostmi a pokud možno s celým týmem. U osobní prezentace si nejlépe zhodnotíte tým, se kterým budete spolupracovat.
3	ANO osobní prezentace napoví více a požadavek je zcela přiměřený
4	ANO
5	ANO
6	ANO
7	ANO je přiměřený
8	ANO
9	ANO

11/ Jaké minimální podklady, přílohy či dokumenty považujete za nezbytné pro zpracování nabídky na veřejnou zakázku z Vaší strany?

Uveďte

Dodavatel	Odpověď / reakce
1	Žádné
2	Uveďte: Jedná se především o veškeré aktuální pojistné smlouvy a škodní průběh za posledních 5 let jednotlivých pojistných produktů. Následně budeme požadovat podklady pro rizikovou prohlídku na místech s největší koncentrací majetku (pokud jsou k dispozici, požadujeme - požárně bezpečnostní řešení objektu, začlenění činností dle §4, odst. 2 zákona o PO - pro místa se zvýšeným požárním nebezpečím, dokumentace zdolávání požáru - operativní karty, technickou dokumentaci ke sprinklerům, jsou-li instalovány - návrhové parametry + revize, dokumentaci k EPS, revize hydrantů + hasicích přístrojů a hromosvodů, půdorysné schéma objektu, přehled hořlavých kapalin vyskytujících se v objektu, kde, jaké třídy/konkrétní látky, množství, jak skladováno atd.).
3	Možnost prohlídky ze strany našeho risk managera (není podmínkou) Kopie stávajících pojistných smluv – pro kontrolu kontinuity pojištění apod. Aktuální sestavy hmotného investičního nemovitého majetku za účelem kontroly stanovení nové hodnoty budov a hal – viz. příloha č. 1 poskytnuta zadavatelem. Jinak plně je dostačující právě vaše příloha č. 1 – Specifikace pojištění Pokud budou předmětem pojištění i vozidla, tak kopie VTP
4	Pro tender na makléře považujeme informace za dostatečné. Vhodné by bylo ještě doplnit průměrný počet pojistných událostí za rok a jejich druh a výši.
5	K podání nabídky v rámci výběrového řízení na pojišťovacího makléře jsou samozřejmě nezbytným podkladem stávající platné pojistné smlouvy vč. nezbytných příloh (rozsah pojistné ochrany). Nezbytným dalším podkladem jsou případně existující rizikové zprávy a min. informace, zda jsou zpracovány oceňovací zprávy ke stanovení nové hodnoty nemovitostí, resp. bližší údaj o tom, z jakých údajů zadavatel vycházel při stanovení pojistných částek daných nemovitostí. Samozřejmostí je seznam nemovitostí a věcí movitých, údaje týkající se případné památkové ochrany objektu a objektů s historickou hodnotou, informace o předchozím způsobu stanovení nové ceny, resp. informaci, zda existuje oceňovací zpráva (sestavená za účelem pojištění věcí movitých a nemovitých). Dalšími údaji, které je vhodné uvést v textu výzvy, je případná existence nedorešených pojistných událostí (likvidací).
6	Aktualizace přílohy „Podrobný popis majetku ...“, škodní průběh, potvrzení rozsahu pojištění u pojištění odpovědnosti a ostatních druhů pojištění (stroje, elektronika)
7	Zadávací dokumentaci
8	1. Požadavky na kvalifikaci (mimo zadavatelem požadovanou technickou kvalifikaci viz bod 2/ a 3/ této PTK): a) Základní kvalifikační předpoklady - splnění podmínek dle § 74 ZZVZ – forma čestného prohlášení dodavatele příp. krycího listu s uvedením základních informací o dodavateli b) Profesní kvalifikační předpoklady - Výpis ze seznamu regulovaných a registrovaných subjektů finančního trhu – registr samostatných zprostředkovatelů podle zákona 170/2018 Sb. o distribuci pojištění a zajištění - Výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence c) Ostatní kvalifikační předpoklady - Platná pojistná smlouva příp. pojistný certifikát o prokázání pojištění profesní odpovědnosti pojišťovacího makléře s limitem min. 500 mil. Kč - Členství v profesní komoře či asociaci pojišťovacích zprostředkovatelů 2. Rozsah požadovaných služeb a požadavky na způsob zpracování návrhu smlouvy

	3. Lhůta a místo pro podání nabídek 4. Způsob a forma zpracování nabídky 5. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem
9	Inventární soupis majetku a ideálně i popis majetku. U nemovitého majetku jeho cena znovupořízení. Popis požárního zabezpečení a zabezpečení proti odcizení. Aktuální počet obyvatel. Pokud je město zřizovatelem škol a školek, soupis zařízení a počet žáků. Dále pokud se konají akce zřizované městem, druh a počet návštěvníků. Dále pokud město vykonává ekonomickou činnost, její druh, specifikace, roční obrát.

Vyhodnocení zpracovala: Bc. Jana Kotoučková, DiS.

odbor strategického rozvoje a investic

tel.: 566 688 381, 771 133 175

e-mail: jana.kotouckova@zdarns.cz

Městský úřad Žďár nad Sázavou

Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou